

**VI OKRĘGOWY ZJAZD DELEGATÓW  
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW  
W RZESZOWIE**

---

Rzeszów, 1 czerwca 2024 r

**Apel**

**Delegatów uczestniczących w VI Okręgowym Zjeździe Delegatów PZD  
w Rzeszowie w sprawie zachowania rodzinnych ogrodów działkowych  
w planach ogólnych gmin**

Znowelizowana ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wprowadziła plany ogólne gmin, które mają zastąpić dotychczas obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. W ramach planu ogólnego obszar gminy będzie podzielony na 13 stref planistycznych, których profile muszą być zgodne z przyszłymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

Ustawa z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych gwarantuje spokojne istnienie i dalszy rozwój ogrodów działkowych w miastach i gminach. Ustawa wyraźnie stanowi, iż organy administracji rządowej i jednostek samorządu terytorialnego tworzą warunki dla rozwoju ROD. Postanowienia ustawy stoją zatem w sprzeczności z rozporządzeniem Ministerstwa Rozwoju i Technologii, którego zapisy blokują możliwości rozwoju ogrodów. Dopuszczenie lokalizacji ROD tylko w trzech strefach planistycznych: wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i wielorodzinną oraz zieleni i rekreacji nie daje żadnej gwarancji istnienia większości ROD, które znajdują się w sąsiedztwie stref ekonomicznych, zakładów pracy, ciągów komunikacyjnych. Zgodnie z prawem przeznaczenie terenu ROD w planie miejscowym na inny cel, niż ogród działkowy uprawnia gminę do wystąpienia z żądaniem jego likwidacji.

Apelujemy do wszystkich Wójtów, Burmistrzów i Prezydentów miast i gmin oraz Przewodniczących Rad miast i gmin, aby ogrody działkowe

potraktować analogicznie jak zielen naturalną i urządzoną, która może być lokowana w każdej strefie. Takie rozwiązanie umożliwi na etapie przyjmowania planów ogólnych podjęcie starań przez struktury Polskiego Związku Działkowców o ujawnianie w nich ogrodów.

Liczymy na przyjęcie naszej argumentacji, gdyż w dobie odchodzenia od trendu betonowania każdego skrawka zieleni, zachowanie ogrodów działkowych w strukturach większych i mniejszych miast jest niezbędne dla podniesienia ich standardów ekologicznych.

**Delegaci na VI Okręgowy  
Zjazd Delegatów PZD**

Otrzymują:

Prezydenci, Burmistrzowie miast i gmin, Przewodniczący rad miast i gmin województwa podkarpackiego wg. rozdzielnika.